

## Offre d'emploi

L'Immobilière du Moulin Vert est une ESH de 138 collaborateurs dont l'ensemble du patrimoine (8000 logements) est situé en Ile de France et dont le siège est situé à Paris 17e.

L'actionnariat de référence est constitué de la société Erilia, l'Association Foncière Solidaire Jean Viollet et de la société Habitat en Région Participations.

La société est membre du groupe Habitat en Région, le réseau d'opérateurs de logement social des Caisses d'Epargne.

### Responsable de site H/F en alternance

---

Poste à pourvoir en alternance, situé à Vitry-sur-Seine (94) - Déplacements à prévoir sur le Val de Marne (94) et l'Essonne (91).

Rattaché-e à la Responsable de site, vous l'accompagnez dans la gestion technique et administrative de la proximité.

Dans ce cadre, vos missions sont les suivantes :

- Être en appui de la Responsable de site pour garantir le respect des règles de sécurité sur les résidences du secteur géré et l'application des procédures,
- Veiller, sous la responsabilité de la Responsable de site, à la qualité de la relation client sur votre secteur (assurer au locataire la jouissance paisible de son habitation, respecter les délais de réponse aux locataires, etc...),
- Participer à la réception d'immeubles neufs et à leur mise à l'habitation,
- Assister la Responsable de site dans l'engagement et le contrôle des travaux d'entretien courant et des Remises en Etat Logement (REL),
- Suivre les sinistres et les dommages ouvrage en lien avec la Responsable de site, les gestionnaires habitats et le référent sinistres,
- Participer à l'établissement du budget prévisionnel et au respect du budget annuel,
- Participer à l'animation et à l'organisation de l'équipe de terrain (gardiens d'immeubles, gestionnaires d'immeubles et gestionnaires habitat),
- Proposer des axes d'amélioration relatifs aux différentes missions d'un Responsable de site.

Diplômé d'un Bac+2 en immobilier, vous préparez une Licence dans ce domaine. Votre attrait pour les métiers de terrain et pour la gestion de proximité au sein du logement social est indispensable pour mener à bien les missions qui vous seront confiées. Par ailleurs, vous êtes dynamique, vous possédez des qualités relationnelles et de travail en équipe et savez vous adapter à différents interlocuteurs.

- De nombreux déplacements à prévoir, permis B indispensable
- Alternance d'un an à pourvoir pour le mois de septembre 2021
- Tickets restaurant

Les candidatures sont à envoyer sous la référence RST1SALT21 à [recrutement@saimv.fr](mailto:recrutement@saimv.fr)