



# OUVRIER(ÈRE) D'ENTRETIEN ET MAINTENANCE



## AUTRES APPELLATIONS POUR CE POSTE :

OUVRIER DE MAINTENANCE - EMPLOYÉ DE MAINTENANCE  
TECHNICIEN DE MAINTENANCE - CHARGÉ DE MAINTENANCE  
AGENT DE MAINTENANCE POLYVALENT

#cohésionsociale

## LA COHÉSION SOCIALE RECRUTE

+ DE 10 000 ALTERNANTS

### Liens utiles

[Générer une fiche de poste](#)

[Générer une offre d'emploi](#)

[Trouver le métier fait pour moi \(Quiz\)](#)

### Fiches RNCP

[Fiche RNCP 35510](#)

### Salaire

débutant :  
1461 € net



confirmé :  
1492 € net



L'ouvrier de maintenance peut intervenir sur des structures fixes qui recouvrent le gros et le second œuvre (maçonnerie, charpente, peinture, vitrerie), des structures mobiles (ouvertures), des réseaux et des appareillages concernant la plomberie, le chauffage, l'électricité. Il exerce son emploi majoritairement à l'intérieur des bâtiments, mais son champ d'intervention peut s'étendre à l'entretien des espaces verts.

### Missions principales

- ▶ Entretien : surveiller, contrôler les installations, prévoir, intervenir ou faire intervenir pour maintenir le bon usage et éviter les pannes et désordres.
- ▶ Dépanner : repérer les dysfonctionnements (nature et degré de gravité) et dans ce cas, intervenir dans la limite de ses compétences ou sinon neutraliser en respectant les normes de sécurité et faire intervenir les services compétents.
- ▶ Informer ses supérieurs pour toutes les actions à entreprendre.
- ▶ Exercer une mission de conseil en matière de prévention et d'utilisation des équipements (appareils de chauffage).

### Formations

Ci-dessous, les formations dispensées en alternance pour ce métier :

- ▶ **CAP, BEP (NIVEAU 3 / V)**  
[Maintenance de bâtiments de collectivités \(CAP\)](#)

### Compétences requises



#### SAVOIR-FAIRE

Constater  
Distinguer  
Manipuler des outils  
Remettre en état  
Coordination motrice  
Lire des plans  
Travailler en équipe  
Utiliser des logiciels



#### SAVOIR-ÊTRE

Autonomie  
Capacité d'adaptation  
Sens de l'organisation, priorisation des tâches  
Sens de la relation client / usagers  
Sens des responsabilités, fiabilité



#### COMPÉTENCES NUMÉRIQUES

Communiquer grâce aux outils numériques  
Se former grâce au numérique

### Conditions de travail

- ▶ Travaille à l'intérieur ou à l'extérieur par tous les temps, en toutes saisons, à pied ou motorisé.
- ▶ Horaires réguliers, astreintes éventuelles.
- ▶ Travail courbé et agenouillé, port de vêtements de sécurité obligatoire.
- ▶ Manipulation d'engins et d'outils dangereux.
- ▶ Peut être amené à porter une charge.
- ▶ Habilitations éventuellement nécessaires (travaux électriques, etc.).
- ▶ L'activité s'exerce avec le souci constant de respecter des normes de sécurité : précautions à prendre lors de l'utilisation des matériels, port de vêtements appropriés (casque, gants).



VISUALISER LA VIDÉO ▶

